Bełchatów: Budowa podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w Bełchatowie
Numer ogłoszenia: 63959 - 2013; data zamieszczenia: 26.04.2013
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.
Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD-KAN" Spółka z o.o. , ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, 97-400 Bełchatów, woj. łódzkie, tel. 44 634 90 00, faks 44 633 83 06.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.wodkan-belchatow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w Bełchatowie.
II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.
II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zamówienie pn.: Budowa podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w Bełchatowie ma na celu poprawę jakości życia i pomoc mieszkańcom Bełchatowa oraz ochronę miejskiego środowiska naturalnego poprzez zorganizowany system odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych i eliminację zagrożeń ekologicznych, które niosą zbiorniki bezodpływowe (szamba). Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia. Zamawiający w tabeli nr 1 Programu funkcjonalno - użytkowego określił ilość oraz szacunkowe długości podłączeń kanalizacyjnych. Przedstawione parametry podłączeń mają umożliwić wycenę prac projektowych i robót budowlanych do oferty na jednakowych warunkach dla wszystkich Wykonawców. Ilości podane w tabeli nr 1 są wielkościami orientacyjnymi - dokładne ilości będą zależeć od sposobu zaprojektowania podłączeń oraz od sposobu prowadzenia robót przez Wykonawcę. Wzrost wielkości w stosunku do założeń przyjętych na etapie przygotowywania oferty przez Wykonawcę nie będzie podlegał odrębnej zapłacie. Przed złożeniem oferty przez Wykonawcę, zaleca się przeprowadzić wizję lokalną w terenie i uszczegółowić zakres prac budowlanych, a w szczególności zakres prac związanych z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego po wykonaniu podłączeń. Trasa przyłączy winna być uzgodniona na piśmie z właścicielem danej nieruchomości. Zakres zamówienia Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: -Wykonanie dokumentacji projektowej dla 115 podłączeń, -Wykonanie wszelkich robót związanych z budową 158 podłączeń zgodnie z dokumentacją projektową: -opracowaną przez Wykonawcę (w przypadku 115 podłączeń); -przekazaną Wykonawcy przez Zamawiającego (w przypadku 43 podłączeń); -Zgłoszenie wykonanych podłączeń w stanie odkrytym gestorowi sieci, tj. Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji WOD.-KAN.Sp. z o.o. w Bełchatowie, uzyskanie protokołów odbioru, -Wykonanie dokumentacji powykonawczej. 3. Projektowanie 1.Obowiązki Wykonawcy w

zakresie projektowania. -Wykonawca uzgodni na piśmie z właścicielami nieruchomości optymalną trasę podłączenia do kanalizacji sanitarnej. Uzgodnienie musi zawierać załącznik graficzny (fragment mapy zasadniczej) z uwzględnieniem istniejącego układu (wyjście z budynku itp.) dla budynku podłączanego do kanalizacji sanitarnej. Załącznik graficzny musi być podpisany przez właściciela danej nieruchomości. -Projekt budowlano-wykonawczy musi posiadać uzgodnienia, opinie, decyzje, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. -Przedmiar robót i kosztorys inwestorski muszą spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach. Każde podłączenie winno zostać wycenione indywidualnie. -Dokumentacja projektowa winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa budowlanego, przepisy techniczno-budowlane, przepisy powiązane i normy. -Wykonawca będzie stosował urządzenia, rury i armaturę posiadające deklaracje zgodności z Polską Normą, atesty, świadectwa dopuszczenia i certyfikaty bezpieczeństwa. 2.Projekt musi bazować na najnowszych rozwiązaniach technicznych, projektowane odcinki podłączeń kanalizacyjnych muszą być powiązane z istniejącym układem kanalizacji tak, aby powstały docelowo układ powiązań był jednorodny i spójny. Spadki kolektorów grawitacyjnych powinny zapewniać minimalną prędkość przepływu ścieków oraz samooczyszczanie rurociągów. W przypadku niemożności uzyskania spadków grawitacyjnych Wykonawca, w ramach zamówienia zaprojektuje, a następnie zakupi, dostarczy, zamontuje i uruchomi przydomowe przepompownie ścieków. 3.Akceptacja wszystkich dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym realizacji przedsięwzięcia, ale nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z przedsięwzięcia. 4.Odbiór dokumentacji: Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wersji papierowej komplet dokumentacji projektowej dla 115 podłączeń wraz z decyzjami administracyjnymi i uzgodnieniami w ilościach jak niżej: a)Uzgodniony projekt budowlano-wykonawczy: - w przypadku wystąpienia instalacji zewnętrznej - 6 kpl., - w pozostałych przypadkach - 4 kpl. b)Przedmiar robót - 2 kpl., c)Kosztorys inwestorski - 2 kpl., d)Oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji projektowej, e)Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Ponadto Zamawiający wymaga dostarczenia powyżej opisanej dokumentacji na nośniku elektronicznym. Terminy wykonania dokumentacji projektowej ustalono w projekcie umowy. Roboty Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego oraz właściciela podłączanej nieruchomości o terminie rozpoczęcia prac i o przewidywanym terminie ich zakończenia. Z chwilą przejęcia terenu budowy Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody powstałe na tym terenie. Wykonawca w ramach prowadzonej inwestycji uzyska decyzje na zajęcie pasa drogowego od zarządców dróg w miejscach, gdzie zaistnieje taka konieczność, również na działkach niewymienionych w tabeli nr 1 (Zestawienie planowanych podłączeń) (rozdz. I punkt 1.1.). W tym celu Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa. W tabeli nr 1 nie uwzględniono działek zlokalizowanych w pasach drogowych, wymienione zostały tylko działki prywatne, na których zostaną wykonane podłączenia. Zamawiający posiada zgody mieszkańców na wejście w teren prywatnych posesji celem wykonania podłączeń kanalizacyjnych. Koszty zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca, koszty umieszczenia urządzeń w pasie drogowym leżą po stronie Zamawiającego. Budowa podłączeń może być prowadzona tylko na podstawie projektu budowlano-wykonawczego uzgodnionego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji WOD.-KAN. Sp. z o.o. w Bełchatowie. W części dotyczącej wykonawstwa Wykonawca zobowiązany jest do: 1.Wykonania prac przygotowawczych i pomocniczych, w tym: - zagospodarowania terenu budowy w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, w tym: -zaplecza budowy, -doprowadzenia mediów niezbędnych dla Wykonawcy dla potrzeb budowy, -ogrodzeń tymczasowych, -dróg dojazdowych do obiektów, -urządzenia ppoż. i BHP, 2.Budowy 158 podłączeń budynków w systemie kanalizacji grawitacyjnej, z rur PVC SN 8 o średnicy 160mm, o łącznej przewidywanej długości wszystkich podłączeń 2564,42mb. Gdy zajdzie konieczność

należy wykonać rurociągi tłoczne z rur PE 100 SDR 11 fi110 oraz przydomowe przepompownie ścieków. 3.Montażu zaprojektowanych studzienek kanalizacyjnych. 4.Likwidacji przewidzianych w projekcie budowlanym zbiorników bezodpływowych (szamb). 5.Połączenia z istniejącymi instalacjami kanalizacji sanitarnej w budynkach zgodnie z projektem budowlanym. 6.Wykonania odtworzenia nawierzchni/terenu do stanu pierwotnego po robotach kanalizacyjnych wraz z poniesieniem kosztów za dokonane zniszczenia spowodowane działaniami lub niedopatrzeniami Wykonawcy. 7.Wykonania zestawienia zawierającego m.in. długość podłączenia, nr działki i posesji, ilość wbudowanych kompletów studzienek (przepompowni), ilość zlikwidowanych szamb oraz rzeczywisty koszt wykonania poszczególnych podłączeń. 8.Przeprowadzenia prób szczelności wykonanych podłączeń kanalizacji sanitarnej oraz wykonania badań zagęszczenia gruntu. 9.Zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej. 10.Wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wykonanych podłączeń kanalizacyjnych z zaznaczonymi granicami działek. 11.Wykonania dokumentacji fotograficznej terenu budowy (wszystkich posesji) zarówno przed przystąpieniem do robót budowlanych jak i po ich zakończeniu. Realizacja kontraktu odbywać się będzie na podstawie Harmonogramu rzeczowo - finansowego, do którego założenia zostały zawarte w załączniku do projektu umowy. Zakłada się dwie płatności wynagrodzenia w powiązaniu z zaangażowaniem wynikającym z Harmonogramu, którego ostateczny kształt zostanie uzgodniony pomiędzy Zamawiającym a wybranym Wykonawcą zgodnie z zapisami załączonego do SIWZ projektu umowy. Na dwa dni przed podpisaniem umowy, wybrany Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu następujące dokumenty: 1.Projekt harmonogramu rzeczowo - finansowego, 2.Kopie uprawnień zawodowych osób przewidzianych do realizacji zamówienia, 3.Polisę ubezpieczeniową na co najmniej 700 000 zł, a w przypadku jej braku - inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 71.32.00.00-7, 45.11.12.00-0, 45.23.24.10-9, 45.25.56.00-5, 45.23.24.00-6, 45.23.13.00-8, 45.23.24.60-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.12.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 15 000 PLN

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

  Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

  - Wymagane jest wykazanie wykonania w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie: 1.Minimum jednej usługi projektowej, w ramach której zaprojektowano przynajmniej 500 m sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej. 2.Usług projektowych, w ramach których zaprojektowano podłączenie minimum 20 budynków do sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej; .Wymagane jest wykazanie wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed

upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie minimum dwóch robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji sanitarnej lub deszczowej oraz łącznie 30 przyłączy kanalizacji sanitarnej. Zamawiający nie uzna za spełnianie warunku budowy wpustów deszczowych.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**
  Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
  - Wymagane jest dysponowanie: 1.osobą do wykonywania funkcji Przedstawiciela Wykonawcy posiadającą doświadczenie w zarządzaniu co najmniej 1 kontraktem na roboty budowlane w sektorze gospodarki wodno - ściekowej o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 PLN netto jako przedstawiciel wykonawcy pełniący funkcje Kierownika Kontraktu lub Koordynatora. (Przy przeliczaniu wartości zrealizowanych robót rozliczonych w walucie innej niż PLN, Wykonawca zobowiązany jest zastosować przelicznik w/g średniego kursu ustalonego przez NBP na dzień wszczęcia niniejszego postępowania.) 2.osobą na stanowisko Kierownika budowy posiadającą: -co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w sektorze gospodarki wodno - ściekowej, w tym 3 lata doświadczenia na stanowisku kierownika budowy, w tym co najmniej jednej inwestycji o wartości brutto robót budowlanych nie mniejszej niż 500 000 zł, w skład której wchodziła budowa sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej, -uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, 3.osobą na stanowisko Kierownika robót sieciowych posiadającą: -co najmniej 4 lat doświadczenia zawodowego w sektorze gospodarki wodno - ściekowej, w tym 2 lata doświadczenia na stanowisku kierownika robót sieciowych, kierownika budowy lub inspektora nadzoru, -uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, 4.2 osobami na stanowisko projektanta branży wodociągowo - kanalizacyjnej, posiadającymi: -uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów -doświadczenie w wykonaniu w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem składania ofert usług projektowych, w ramach których zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej lub/i deszczowej o długości przynajmniej 500m, -doświadczenie w wykonaniu w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem składania ofert usług projektowych, w ramach których zaprojektowano łącznie co najmniej 20 przyłączy kanalizacji sanitarnej. Zamawiający uzna doświadczenie w projektowaniu za wystarczające, jeżeli każda z zaproponowanych osób wykaże się wykonaniem usług dla przynajmniej jednego z opisanych wyżej zadań.
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**
  Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
  - Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia winien: 1.posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000 PLN, 2.wykazać średnioroczne przychody ze sprzedaży w ostatnich 3 latach w wysokości, co najmniej 700 000 PLN netto.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W

POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również opinię odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY
Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Formularz oferty

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.
IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT
IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.
IV.3) ZMIANA UMOWY
przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:
Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian
1.Zmiany Umowy muszą być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności. 2.Zgodnie z przepisem art. 144 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy oraz załączników do Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie, o którym mowa w paragrafie 18 Umowy, z wyłączeniem takich zmian, których dokonanie spowodowałoby rozszerzenie przedmiotu Umowy poza zakres przedmiotowy oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. 3.Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej Umowy : -w zakresie wynagrodzenia z przyczyn niemożliwych wcześniej do przewidzenia, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności gdy Wykonawca zaproponuje upusty; -nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy, chyba że zmiana taka znana była w chwili składania oferty, -w przypadku zmiany danych podmiotowych Wykonawcy (np. w wyniku przekształcenia, przejęcia itp.); -w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niemożliwych wcześniej do przewidzenia przez żadną ze Stron Umowy lub jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego; e-w zakresie zmiany osoby/osób wykonującej/ych przedmiot Umowy, na osobę/osoby o doświadczeniu i uprawnieniach nie niższych niż wymagane w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia; -powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych (charakteryzujących się wyższymi lub lepszymi parametrami), niż te istniejące w chwili podpisania Umowy; 4.Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy może ulec przesunięciu w przypadku opóźnień wynikających z: -działania siły wyższej, np. klęski żywiołowej, -wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności. Fakty te muszą mieć odzwierciedlenie w Dzienniku budowy i być potwierdzone przez Inspektora nadzoru. W przedstawionych przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia robót równy będzie okresowi przerwy lub postoju w ich prowadzeniu. 5.Zamawiający dopuszcza możliwość zmian terminów wynikających z Umowy w przypadku natrafienia przez Wykonawcę na znaleziska archeologiczne w czasie wykonywania robót, jeżeli w wyniku zastosowania się do poleceń Inspektora nadzoru wystąpiły opóźnienia w robotach. W takiej sytuacji Inspektor nadzoru, w uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą ustali wydłużenie czasu wykonania robót. 6.Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian na warunkach określonych w §9 pkt. 2 Umowy w przypadku zmian ustawowych przepisów podatkowych (VAT). 7.Zamawiający dopuszcza możliwość uzgodnionych przez Strony przesunięć w zakresie rzeczowym i - odpowiednio - finansowym pomiędzy etapami Harmonogramu rzeczowo - finansowego. Przesunięcia te nie mogą skutkować zmianą końcowego zakresu rzeczowego i finansowego oraz końcowego terminu realizacji. 8.Zmian Umowy

dokonuje się w formie aneksów, którym nadaje się kolejne numery. 9.Zmiana Umowy zostaje zawarta w dniu jej podpisania przez obie strony. 10.Przepisy zawarte w powyższych ustępach nie wykluczają dokonania nieistotnych zmian postanowień Umowy w rozumieniu art. 144 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.). Dopuszczalne będą zatem zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu do Umowy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie, czy też na wynik postępowania o udzielenie tego zamówienia.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.wodkan-belchatow.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zakład Wodociągów i Kanalizacji WOD. - KAN. Sp. z o.o., ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, 97-400 Bełchatów.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 17.05.2013 godzina 09:45, miejsce: Zakład Wodociągów i Kanalizacji WOD. - KAN. Sp. z o.o., ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, 97-400 Bełchatów, Kancelaria Zamawiającego p.100.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie